

ДОГОВІР ПРО СТВОРЕННЯ ЗА ЗАМОВЛЕННЯМ І ВИКОРИСТАННЯ ТВОРУ

ДОГОВІР

ПРО СТВОРЕННЯ ЗА ЗАМОВЛЕННЯМ І ВИКОРИСТАННЯ ТВОРУ

М. _____ "____"
_____ 20__ року

(Прізвище, ім'я, по батькові (П.І.Б) фізичної особи або повне найменування юридичної особи)

В
особі _____
_____,'

(посада та П.І.Б особи, яка уповноважена укладати договір
яка діє на підставі

_____,

(Статуту, Положення, іншого документа)

далі – Замовник, якому наалежать виключні майнові права на
Твір, з одного боку, і

(Прізвище, ім'я, по батькові (П.І.Б) фізичної особи)

далі – Автор, з іншого боку, а разом іменовані – Сторони,

уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

Продовження документу

1. Визначення термінів

Терміни, що використовуються в цьому Договорі, означають

замовник – особа, на вимогу якої автор зобов'язаний створити твір (далі- Твір) в установлений строк на підставі договору;

автор – фізична особа, яка своєю творчою працею має створити Твір;

авторський аркуш – одиниця виміру обсягу твору, створеного автором. Авторський аркуш складає 40 тисяч друкованих знаків. При визначенні авторського аркушу всі літери, цифри, розділові знаки, пробіли між словами, проміжки неповних рядків вважаються друкованими знаками. Графічний, фотоілюстрований та комбінований матеріал (малюнки, схеми, таблиці тощо) обчислюється за площею, яку він займає. Площа авторського аркушу – 3000 см². До одного авторського аркуша прирівнюється 700 рядків віршованого тексту;

Решта термінів, що використовуються в Договорі, визначаються згідно з нормами чинного законодавства України.

2. Предмет Договору

2.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Автор зобов'язується створити Твір відповідно до вимог Замовника та передати (відчужити) майнові права на Твір Замовнику, а саме: право на використання Твору; виключне право дозволяти використання Твору; право перешкоджати неправомірному використанню Твору, в тому числі забороняти таке використання.

2.2. Особисті немайнові права на Твір, створений за замовленням, належать Автору. Замовник зобов'язується

дотримуватися особистих немайнових прав Автора.

3. Вимоги до твору

3.1. Твір повинен відповідати наступним вимогам:

3.1.1. Жанр, призначення, тема Твору
-----.

3.1.2. Назва Твору
-----.

3.1.3. Мова Твору
-----.

3.1.4. Обсяг Твору
-----.

3.1.5. Сфера застосування Твору
-----.

4. Передача Твору

4.1. Автор зобов'язується надати Замовнику оригінал (примірник) Твору не пізніше “___” _____20__ року.

4.2. Передача Твору Замовнику оформлюється Актом здавання-приймання, який складається у строк _____.

4.3. Замовник зобов'язаний розглянути поданий у належному вигляді Твір у 30-денний строк з дня _____ та письмово сповістити Автора шляхом _____ про:

схвалення Твору та необхідність внесення до Твору поправок з точним зазначенням виправлень, що вимагаються, та строку подання доопрацьованого Твору.

4.4. Автор зобов'язується доопрацювати Твір для приведення його у відповідність із вимогами в порядку та на умовах, визначених у повідомленні Замовника.

4.5. Замовник визначає оформлення примірників Твору, що ним видається, за цим Договором _____ (самоcтійно, за погодженням з Автором).

5. Виплата винагороди

5.1. Замовник зобов'язується виплатити Авторіві винагороду за створення Твору та передання (відчуження) майнових прав на Твір у сумі _____грн, з них _____грн у вигляді авансу.

5.2. Винагорода виплачується Авторіві Замовником у строк _____.

6. Відповідальність Сторін договору

6.1. У випадку порушення зобов'язання (далі – порушення Договору), Сторона несе відповідальність, визначену чинним в законодавством та цим Договором.

6.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених у цьому Договорі.

6.3. У випадку порушення строку виплати винагороди, вказаного в пунктах 6.1, 6.2 цього Договору, Замовник виплачує Автору пеню в розмірі _____за кожен день прострочення.

7. Вирішення спорів

7.1. Сторони зобов'язуються вирішувати будь-який спір шляхом переговорів і в досудовому порядку.

7.2. У разі неможливості вирішення спору шляхом переговорів та в досудовому порядку, спір може бути передано для вирішення у судовому порядку.

8. Форс – мажорні обставини

8.1. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов Договору за умов виникнення форс-мажорних обставин.

8.2. По завершенні таких обставин Сторона, яка не виконала свої зобов'язання за Договором, повинна виконати їх у терміни, на які було призупинено виконання зобов'язань.

8.3. Сторона не має права посилається на форс-мажорні обставини у випадку, коли вони розпочалися у момент прострочення нею виконання її обов'язків за Договором.

9. Інші умови

9.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

9.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

9.3. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору дійсні за умови, що вони вчинені у письмовій формі та підписані Сторонами.

9.4. Сторони повинні у _____денний строк письмово повідомити одна одну про зміну місцезнаходження, надати іншу інформацію, необхідну для виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором.

9.5. Положення Договору щодо виплати винагороди є конфіденційною інформацією, яку жодна з Сторін не має право розголошувати без попередньої згоди іншої Сторони, крім випадків, передбачених законодавством.

9.6. З усіх питань, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

9.7. Договір укладений в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному кожній із Сторін.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Замовник:		Автор:	
_____	/ _____ /	_____	/ _____ /
(підпис)	(П. І. Б.)	(підпис)	(П. І. Б.)
М. П.			

Завантажити: Договір про створення за замовленням і використанням твору

**Договір між організацією
колективного управління та
особою, яка використовує
твори**

ДОГОВІР

**МІЖ ОРГАНІЗАЦІЄЮ КОЛЕКТИВНОГО УПРАВЛІННЯ ТА ОСОБОЮ, ЯКА
ВИКОРИСТОВУЄ ТВОРИ**

М. _____

_____ 20__ року

“ _____ ”

Організація колективного управління:

(повне найменування організації колективного управління)

в _____ особі

(посада та прізвище, ім'я, по батькові (П.І.Б) особи, яка уповноважена укласти договір)

яка діє на підставі _____,

(Статуту, Положення, свідоцтва про облік організації колективного управління)

(далі – Організація), з одного боку, та

суб'єкт господарювання _____
_____,

(повне найменування суб'єкта господарювання, прізвище, ім'я, по батькові підприємця)

в особі

(посада та П.І.Б особи, яка уповноважена укласти договір)

яка діє на підставі _____,

(Статуту, Положення тощо)

(далі – Користувач), з іншого боку, а разом іменовані – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

Продовження документу

1. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

Користувач – юридична особа, яка здійснює використання творів;

репертуар – сукупність творів авторів, які доручили майнові права в колективне управління Організації, за винятком тих творів, які виключені авторами з управління;

винагорода – кошти, у вигляді роялті, що виплачує Користувач за використання творів;

Решта термінів, що використовуються в Договорі, визначаються згідно із нормами чинного законодавства України.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Організація від імені авторів (інших осіб, які мають авторське право), які доручили свої майнові права в колективне управління Організації, надає Користувачеві невиключне право на використання творів способами:

публічного сповіщення (в ефір) (як приклад);

публічного виконання (як приклад);

(інші способи, передбачені статтею 441 Цивільного кодексу України, статтею 15 Закону України „Про авторське право і суміжні права”)

2.2. Користувач виплачує на рахунок Організації винагороду авторам (іншим особам, які мають авторське право) за використання творів способами, зазначеними у пункті 2.1. цього Договору. Організація розподіляє та виплачує отриману винагороду від Користувача авторам (особам, які мають авторське право).

2.3. Користувач не має права передавати отримані права за цим Договором третім особам.

2.4. Цей Договір не поширюється на:

немайнові права автора;

права виконавців, виробників фонограм, відеограм та організацій мовлення.

3. ПРАВА

СТОРІН

3.1. Користувач має право:

3.1.1. Використовувати під час своєї діяльності твори з урахуванням умов, передбачених цим Договором.

3.2. Організація має право:

3.2.1. Збирати винагороду за використання творів.

3.2.2. Отримувати документи, що містять відомості про використання зазначених Творів, необхідні для збирання і розподілу винагороди.

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Користувач зобов'язаний:

використовувати твори з репертуару Організації на умовах, визначених цим Договором;

вести облік використаних творів та їх авторів (документацію) за узгодженою з Організацією формою, що встановлена в додатку до цього Договору;

надавати Організації перелік використаних творів разом з документально підтвердженими даними про одержані доходи від їх використання та виплачувати Організації винагороду в передбачений термін і в обумовленому розмірі;

4.2. Організація зобов'язана:

розподіляти та виплачувати зібрану винагороду, яка належить авторам (іншим особам, які мають авторське право);

отримувати документи, що містять відомості про використання творів користувачем з метою їх врахування при розподілі та виплаті винагороди авторам (іншим особам, які мають авторське право);

врегулювати можливі претензії у випадку їх пред'явлення до Користувача з боку третіх осіб щодо використання творів, способами, визначеними у пункті 2.1 цього Договору, за умови добросовісного виконання Користувачем умов цього Договору та звільняти Користувача від обов'язку врегулювати такі претензії самостійно;

зберігати конфіденційність у відношенні фінансової інформації, у тому числі про доходи Користувача, за виключенням випадків, передбачених чинним законодавством України

5. ВИПЛАТА ВИНАГОРОДИ

5.1. Користувачем виплачується винагорода Організації, що становить _____ за кожен _____ відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 18.01.2003 № 72 „Про затвердження мінімальних ставок винагороди (роялті) за використання об'єктів авторського права і суміжних прав”.

5.2. Користувач надає Організації документацію по встановленій формі не пізніше ____днів після закінчення звітного періоду в електронному вигляді на електронну адресу: _____ або факсом _____ та направляє по пошті листом з повідомленням про вручення на адресу Організації.

5.3. Користувач кожен _____ перераховує винагороду на розрахунковий рахунок Організації не пізніше _____ числа наступного за звітним періодом.

5.4. Положення Договору, що стосуються фінансових питань є конфіденційною інформацією, яку жодна з Сторін на має право розголошувати без попереднього письмового дозволу іншої Сторони, крім випадків визначених законодавством.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ДОГОВОРУ

6.1. У випадку порушення зобов'язання (далі – порушення Договору) Сторона несе відповідальність, визначену чинним в законодавством та цим Договором.

6.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених у цьому Договорі.

6.3. У випадку порушення строку виплати винагороди, Користувач виплачує Організації пеню в розмірі _____ за кожен день прострочення.

7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Сторони зобов'язуються вирішувати будь-який спір шляхом переговорів і в досудовому порядку.

7.2. У разі неможливості вирішення спору шляхом переговорів та в досудовому порядку, спір може бути передано для вирішення у судовому порядку.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов Договору за умов виникнення форс-мажорних обставин.

8.2. По завершенню таких обставин Сторона, яка не виконала свої зобов'язання за Договором, повинна виконати їх у терміни, на які було призупинено виконання зобов'язань.

8.3. Сторона не має права посилатися на форс-мажорні обставини у випадку, коли вони розпочалися у момент прострочення нею

виконання її обов'язків за Договором.

9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Строк дії Договору складає _____рік (роки) з моменту підписання Договору Сторонами.

Якщо жодна з Сторін за _____ місяць (-і) до закінчення дії Договору не повідомить письмово про його припинення, Договір вважається продовженим на той же строк і на тих же умовах.

9.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору дійсні за умови, що вони вчинені у письмовій формі та підписані Сторонами.

10.2. Сторони повинні у _____денний строк письмово повідомити одна одну про зміну місцезнаходження, надати іншу інформацію, необхідну для виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором.

10.3. З усіх питань, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.4. Договір укладений в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному кожній із Сторін.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Організація	
Користувач	

_____ / _____ / (підпис) (П. І. Б.)	_____ / _____ / (підпис) (П. І. Б.)
М.П.	М.П.

Завантажити: Договір між організацією колективного управління та особою користувачем твору

Договір транспортно-експедитурського

ДОГОВІР ТРАНСПОРТНОГО ЕКСПЕДИРУВАННЯ

М. _____ "____" _____ 20__ року

(Прізвище, ім'я, по батькові (П.І.Б) фізичної особи або повне найменування юридичної особи)

В особі _____,
_____,'

(посада та П.І.Б особи, яка уповноважена укладати договір)

яка діє на підставі

_____,'

(Статуту, Положення, іншого документа)

далі – Експедитор, з одного боку, і

(Прізвище, ім'я, по батькові (П.І.Б) фізичної особи або повне найменування юридичної особи)

В
особі _____

_____,'
(посада та П.І.Б особи, яка уповноважена укладати договір)

яка діє на підставі

_____,
(Статуту, Положення, іншого документа)

далі – Клієнт, з іншого боку, а разом іменовані – Сторони,
уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

Продовження документу

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Цим Договором регулюються правовідносини, що виникають між Експедитором та Клієнтом – надалі Сторонами, з приводу транспортного експедирування вантажу Клієнта.

1.2. Клієнт доручає, а Експедитор бере на себе зобов'язання від свого імені та за рахунок Клієнта забезпечити організацію та здійснення перевезень вантажу Клієнта автомобільним транспортом в межах території України.

1.3. За домовленістю сторін договору Експедитор також може надавати додаткові послуги необхідні для доставки вантажу (перевірка кількості і стану вантажу, його цілісність і схоронність, вантажно-розвантажувальні роботи).

2. РОЗМІР І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Вартість послуг, які включають у себе провізну плату й винагороду, що належить Експедитору, а також розмір зборів за виконання Експедитором пов'язаних з організацією та здійсненням перевезення операцій та послуг, визначаються за взаємною згодою сторін і фіксуються у рахунках. Вартість послуг визначається на підставі діючих ринкових розцінок і тарифів на аналогічні послуги та може змінюватися, відповідно до зміни кон'юнктури ринку транспортно-експедиторських послуг та цін на паливно-мастильні матеріали.

2.2. Загальна сума Договору складається з сум згідно рахунків за період дії цього Договору. У випадку необхідності Сторони підписують акт звірки.

2.3. Розрахунки за цим Договором здійснюються в національній валюті України через установу банку згідно із правилами, передбаченими чинним в Україні законодавством для безготівкових розрахунків.

2.4. За виконання транспортно-експедиторського обслуговування Клієнт зобов'язаний перерахувати кошти на розрахунковий рахунок Експедитора протягом _____ банківських днів після надання послуг. Датою оплати вважається дата надходження коштів на поточний рахунок Експедитора.

2.5. Акт виконаних робіт, що надісланий засобами факсимільного зв'язку або електронною поштою, вважається таким, що має юридичну силу до заміни його на оригінал. Оригінал акту виконаних робіт надсилається Замовником поштою на адресу Експедитора у розумний строк, але не пізніше 3 діб після фактичного його підписання. Якщо на протязі одного календарного місяця Сторона не повертає оригінал акту виконаних робіт замість факсимільної копії акту та не висуває письмової претензії, акт переданий засобами факсимільного зв'язку вважається таким, що узгоджений, а робота(послуги) прийнятими.

2.6. Експедитор має право залучити до виконання обов'язків за цим Договором інших осіб. У разі залучення Експедитором інших осіб, відповідальність перед Клієнтом за виконання обов'язків за Договором несе Експедитор.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Сторони повинні неухильно дотримуватись зобов'язань, щодо даного Договору та чинного законодавства України.

3.2. Експедитор окрім обов'язків, що визначені в інших розділах цього Договору, приймає на себе наступні зобов'язання:

3.2.1 Належним чином виконати прийняту від Клієнта заявку.

3.2.2. Точно дотримуватися вказівок Клієнта.

3.2.3 Подавати під завантаження транспорт у стані, придатному для перевезення даного виду вантажу і що відповідає санітарним вимогам, у строки, встановлені цим Договором.

3.2.4. Своєчасно доставити ввірений вантаж у пункт призначення.

3.2.5. Передати у пункті призначення ввірений вантаж уповноваженій особі одержувача, зазначеного у супровідних документах.

3.2.6. Якщо Експедитор не в змозі повністю або частково виконати заявку Клієнта, то Експедитор зобов'язаний у як найкоротший термін сповістити Клієнта про неможливість виконання заявки.

3.3. Клієнт окрім обов'язків, що визначені в інших розділах цього Договору, приймає на себе наступні зобов'язання:

3.3.1. Підготувати вантаж для завантаження та перевезення (затарити, погрупувати по вантажоодержувачах, підготувати супровідні документи, а також перепустки на право проїзду до

місця завантаження та вивантаження вантажів, тощо). Вантаж, пред'явлений у нетранспортабельному стані, вважається непред'явленим до перевезення.

3.3.2. За домовленістю сторін забезпечити вантажно-розвантажувальні роботи, забезпечити пакування та закріплення вантажу, щоб гарантувати його цілісність під час транспортування.

3.3.3. Забезпечити своєчасне та належне оформлення у встановленому порядку товаротранспортних накладних, актів виконаних робіт та інших супровідних документів.

4. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

Сторона звільняється від відповідальності за повне чи часткове невиконання або неналежне виконання умов цього Договору, якщо доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії обставин непереборної сили та (або) випадку, за умови, що період їх дії був засвідчений у визначеному Договором порядку.

5. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. Усі розбіжності та спори між Сторонами у зв'язку з виконанням цього Договору вирішуються шляхом переговорів.

5.2. У випадку, якщо Сторони в результаті переговорів не змогли дійти взаємної згоди щодо виниклих розбіжностей, а також у випадку, якщо одна зі Сторін систематично ухиляється від проведення переговорів, спір вирішується у судовому порядку згідно чинного законодавства.

5.4. Експедитор несе матеріальну відповідальність за збереження вантажу з моменту прийняття його до перевезення та до видачі одержувачу, якщо не доведе, що втрата, нестача, псування або пошкодження вантажу сталося внаслідок обставин, яким Експедитор фактично не міг запобігти та усунення яких від нього не залежало.

5.5. У разі затримки оплати послуг транспортного

експедирування вантажу, Клієнт сплачує Експедитору пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченої заборгованості за кожний день прострочення платежу без обмеження строку нарахування та інфляцію за прострочений період.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Договір вступає в дію з моменту його підписання, або з моменту фактичного виконання Сторонами обов'язків згідно цього Договору та діє до _____ року. У випадку, якщо жодна зі Сторін не виявила бажання розірвати договір до _____ року, Договір вважається продовженим ще на рік. Аналогічно Договір може бути подовжений і на усі наступні роки.

6.2. Цей Договір може бути розірваний достроково за взаємною згодою Сторін. Про дострокове розірвання Договору чи небажання продовжувати взаємини на наступний рік, зацікавлена Сторона повідомляє рекомендованим листом іншу Сторону за два тижні із здійсненням протягом даного терміну взаєморозрахунків з протилежною Стороною.

6.3. У випадку грубого порушення або систематичного невиконання умов цього Договору однією зі Сторін інша Сторона має право достроково розірвати цей Договір, письмово повідомивши винну Сторону не менше ніж за 10 діб до фактичного розірвання Договору із здійсненням протягом даного терміну взаєморозрахунків.

7. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Умови цього Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін. Зміна умов цього Договору оформлюється окремою Додатковою угодою, що є невід'ємною частиною цього Договору, або викладенням цього Договору в новій редакції, що підписується уповноваженими представниками Сторін.

7.2. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

7.3. Додатки до цього Договору становлять його невід'ємну частину.

7.4. Цей Договір складений у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

Місцезнаходження та реквізити Сторін:

Експедитор		Клієнт	
_____	/_____/	_____	/_____/
(підпис)	(П. І. Б.)	(підпис)	(П. І. Б.)
		М. П.	

Договір охорони

ДОГОВІР

про надання охоронних послуг

М. _____

“ ___ ” _____ 20__ р.

Суб'єкт _____ охоронної _____ діяльності _____ в особі Директора _____, який діє на підставі Статуту і на підставі отриманої у встановленому порядку ліцензії N _____ – “Виконавець”, з одного боку, та юридична особа _____ в особі директора _____, який діє на підставі повноважень, наданих Статутом, “Замовник”, з іншого боку, разом Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

Продовження документу

Стаття 1. Предмет Договору

1.«Виконавець» надає, а «Замовник» приймає та сплачує надані «Виконавцем» послуги по охороні відокремлених приміщень, будівель, ділянок «Замовника» вказаних у Акті прийняття передання об'єкта під охорону, далі по тексту – “Об'єкт”.

2. Згідно з ч. 3 ст. 8 Закону “Про охоронну діяльність” обов'язковою умовою на час укладення та здійснення умов договору є наявність у Замовника оригіналів документів або завірених в установленому порядку їх копії, що підтверджують його право володіння чи користування майном на законних підставах, охорона якого складає предмет договору, а також правомірність знаходження такого майна, транспортного засобу чи особи у визначеному місці охорони. Персонал Виконавця зобов'язаний мати службове посвідчення і на прохання Замовника завжди пред'являти його для посвідчення своєї особи.

Стаття 2. Вартість послуг та порядок розрахунків

1.Сума оплати за послуги, які надаються відповідно цього договору становить: _____ в місяць без ПДВ.

2. Оплата за послуги, які надаються здійснюється щомісячно шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

3. Послуга передбачена цим договором вважається наданою якісно і в повному обсязі, якщо протягом місяця у якому вона надавалась, від «Замовника» не надходило письмових претензій.

4. Акт виконаних робіт підписується Сторонами в кінці кожного календарного місяця, а також по закінченню терміну дії договору.

Стаття 3. Організація та здійснення охорони

1. Виконавець забезпечує цілісність об'єктів охорони та недоторканність майна, що на них зберігається, недоторканність фізичних осіб та припиняє шляхом здійснення заходів реагування правопорушення проти власності, фізичних осіб, порушення режиму роботи об'єктів охорони.

2. Виконавець здійснює охорону з моменту здачі об'єкта під охорону і до моменту зняття об'єкта охорони з-під охорони.

3. При виникненні факту порушення цілісності приміщень, що охороняються, або при заподіянні збитків, пошкодженні майна або матеріальних цінностей Виконавець негайно у будь-який спосіб повідомляє відповідні правоохоронні органи про вчинення протиправних дій щодо власності, фізичних осіб та інших незаконних дій, що мають ознаки злочину, у місцях здійснення заходів охорони.

4. Виконавець забезпечує належне зберігання відео- та фотоматеріалів, отриманих під час здійснення заходів охорони, протягом одного року з можливістю використання їх виключно у службовій діяльності.

5. Охорона об'єкта здійснюється Виконавцем щодня з _____ годин до _____ годин (вказати в який буде проводитися охорона), починаючи з ____/_____/_____.

Стаття 4. Права та обов'язки сторін

1.1. Замовник має право:

1.1.1. Вимагати від Виконавця належного виконання його персоналом обов'язків за цим Договором.

1.1.2. Вимагати усунення порушень умов цього Договору.

1.1.3. Розірвати цей Договір у випадках і порядку, передбаченому цим Договором або чинним законодавством.

1.1.4. У випадку порушення прав оскаржити дії виконавця в судовому порядку.

1.1.5. На власний розсуд вести свою господарську діяльність, якщо така діяльність не суперечить нормам діючого законодавства.

1.2. Замовник зобов'язується:

1.2.1. У відповідності до умов цього Договору оплачувати послуги Виконавця.

1.2.2. Дотримуватися правил використання послуг та виконувати всі мотивовані рекомендації Виконавця, що стосуються безпеки, що надаються письмово.

1.2.3. Надати Виконавцю до початку охорони всю необхідну інформацію, схеми, плани, необхідні для охорони об'єкта.

1.2.4. Не вживати ніяких заходів, свідомо або ненавмисно, які можуть потягти за собою порушення нормального функціонування охорони.

1.2.5. Повідомляти достовірну контактну інформацію та свої реквізити і своєчасно сповіщати Виконавця про зміну контактної інформації та реквізитів.

1.2.6. Своєчасно, але не пізніше ніж за ___ діб письмово повідомляти Виконавця про проведення капітального ремонту або переобладнання приміщень, зміну режиму або профілю роботи, зміну або появу нових місць зберігання цінностей, передачу в оренду іншим юридичним особам окремих приміщень (будівель), що охороняються, проведення інших заходів, внаслідок яких може виникнути потреба тимчасової зміни характеру охорони.

1.3. Виконавець має право:

1.3.1. Вимагати усунення порушень умов цього Договору.

1.3.2. Вимагати від Замовника належного виконання його працівниками обов'язків за цим Договором.

1.3.3. Одержувати за своїм письмовим запитом від Замовника

відомості та копії документів, необхідні для здійснення заходів охорони на об'єкті охорони.

1.3.4. За згодою Замовника оглядати територію, будинки, приміщення, майно, що охороняється.

1.3.5. Проводити відкриту відео-, фотозйомку подій як допоміжний засіб запобігання протиправним діям з обов'язковим оприлюдненням на об'єкті, що охороняється, інформації про здійснення таких заходів.

1.3.6. Призупинити дію Договору у випадках ненадходження від Замовника повної оплати вартості відповідних послуг у належний строк.

1.3.7. Розірвати цей Договір у випадках, передбачених цим Договором або чинним законодавством.

1.4. Виконавець зобов'язується:

1.4.1. Забезпечити у межах наданих повноважень надійну охорону об'єктів та матеріальних цінностей Замовника, що прийняті під охорону.

1.4.2. Надавати послуги згідно з умовами і вимогами Договору.

1.4.3. Письмово інформувати Замовника про зміну вартості послуг не пізніше, ніж за місяць.

1.4.4. Не розголошувати й не використовувати інформацію, що стосується діяльності Замовника, яка стала йому відома під час виконання даного договору, якщо інше не передбачено чинним законодавством України.

1.4.5. Безоплатно усунути недоліки наданих послуг, що виникли з його вини.

1.4.6. Не допускати проникнення сторонніх осіб на територію, що охороняється.

1.4.7. Контролювати ввезення та вивезення товарно-матеріальних

цінностей на територію або з території об'єкта, який охороняється.

1.4.8. Забезпечувати дотримання встановлених правил пожежної безпеки на об'єкті, що охороняється, у разі виявлення пожежі або спрацьовування охоронно-пожежної сигналізації невідкладно інформувати про це пожежну частину і вживати заходів щодо ліквідації пожежі.

Стаття 5. Відповідальність сторін

1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання покладених на них зобов'язань за цим Договором відповідно до законодавства України.

2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

3. Виконавець несе матеріальну відповідальність і відшкодовує повну вартість шкоди, заподіяного майну Замовника або майну, за яке відповідає Замовник.

4. Виконавець не несе відповідальність за заподіяну майну Замовника або майну, за яке відповідає Замовник, шкоду, якщо доведе, що працівниками Виконавця були вжиті всі заходи для запобігання такій шкоді.

5. Розмір шкоди повинен бути підтверджений Замовником відповідними документами і розрахунком вартості викраденого, знищеного або пошкодженого майна, складеним за участі Виконавця та звіренім з бухгалтерськими даними. У відшкодовувану шкоду входить вартість викраденого або пошкодженого майна, розмір зниження вартості пошкоджених товарно-матеріальних цінностей, витрати, здійснені на відновлення пошкодженого майна, а також викрадені грошові суми.

6. У разі порушення строку оплати вартості наданих Виконавцем

послуг Замовник за кожен день прострочення зобов'язаний виплатити Виконавцю пеню в розмірі облікової ставки НБУ, діючої на період, за який нараховується пеня, від суми заборгованості.

7. Сторона не несе відповідальності за порушення умов цього Договору, якщо воно сталося не з її вини (форс-мажорні обставини)

Стаття 6. Форс-мажорні обставини

1. Кожна зі сторін звільняється від відповідальності за невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо це невиконання було викликане обставинами непереборної сили, які виникли після підписання Договору і яких не було можливості уникнути або усунути, як то: війна, рішення державних органів, які істотно погіршують умови виконання Договору або унеможливають їх виконання повністю або частково; пожежі, повені, землетруси й інші стихійні лиха, технічні аварії з важкими наслідками, епідемії, епізоотії та інші обставини. Сторона, для якої стало неможливим виконання Договору у зв'язку з обставинами непереборної сили, повинна негайно повідомити іншу Сторону як про настання таких обставин, так і про припинення таких обставин або їх наслідків.

2. Протягом одного дня після появи таких обставин або на початку дії їх наслідків Сторони повинні письмово погодити строк, на який припиняється дія даного Договору. Якщо такі обставини або їх наслідки будуть тривати довше погодженого Сторонами строку, то кожна зі Сторін має право відмовитися від подальшого виконання своїх зобов'язань за Договором; у цьому випадку жодна із Сторін не має права вимагати відшкодування іншою Стороною збитків, у тому числі упущеної вигоди.

3. Настання непереборної сили має бути засвідчено компетентним органом, що визначений чинним законодавством України.

Стаття 7. Вирішення спорів

1. Усі спори, що виникають з даного Договору або пов'язані з ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.
2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

Стаття 8. Строк дії договору

1. Договір набуває сили з дати його підписання й діє протягом одного року з моменту підписання, але не раніше, ніж до повного виконання Сторонами своїх зобов'язання в повному обсязі, якщо інше не передбачене в даному Договорі.

Стаття 9. Прикінцеві положення

1. Додаткові угоди та додатки до даного Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу в разі, якщо вони складені у письмовій формі, підписані Сторонами і скріплені їх печатками.
2. Усі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу і можуть враховуватися виключно за умови, що вони в кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.
3. Даний Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних екземплярах, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Експедитор
Клієнт

(підпис)/_____/

(П. І. Б.) _____

(підпис)/_____/

(П. І. Б.)

ДОГОВІР ПРО ПЕРЕДАННЯ (ВІДЧУЖЕННЯ) МАЙНОВИХ ПРАВ

ДОГОВІР

ПРО ПЕРЕДАННЯ (ВІДЧУЖЕННЯ) МАЙНОВИХ ПРАВ

М. _____
_____ 20__ року

“ ___ ”

(Прізвище, ім'я, по батькові (П.І.Б) фізичної особи або повне найменування юридичної особи)

В
особі _____
_____,'

(посада та П.І.Б особи, яка уповноважена укладати договір
яка діє на підставі

_____,'

(Статуту, Положення, іншого документа)

далі – Відчужувач, якому належать виключні майнові права на
Твір, з одного боку, і

(Прізвище, ім'я, по батькові (П.І.Б) фізичної особи або повне найменування юридичної особи)

В
особі _____

_____,'
(посада та П.І.Б особи, яка уповноважена укласти договір
яка діє на підставі

_____,'

(Статуту, Положення, іншого документа)

далі – Набувач, з іншого боку, а разом іменовані – Сторони,
уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

Терміни, що використовуються в цьому Договорі, означають:

відчужувач – особа, яка на підставі договору передає належні їй майнові права іншій особі, після чого ця особа стає суб'єктом авторського права;

набувач – особа, яка на підставі договору набуває майнових прав та стає суб'єктом авторського права;

повна передача прав – передання майнових прав на твір, встановлених статтею 440 Цивільного кодексу України, частиною першою статті 15 Закону України „Про авторське право і суміжні права”, без обмежень способів використання твору, зазначених у статті 441 цього Кодексу, частиною третьою статті 15 цього Закону;

часткова передача прав – передання прав, при якому в договорі про передання майнових прав на твір обмежено способи його

використання, визначені у статті 441 Цивільного кодексу України, частині третій статті 15 Закону;

Решта термінів, що використовуються в Договорі, визначаються згідно з нормами чинного законодавства України.

Продовження документу

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Відчужувач у повному складі передає (відчужує) Набувачу майнові _____ права _____ на _____ твір _____

_____ (далі –Твір) на весь строк дії авторського права, на всю територію світу, а саме:

право на використання Твору;

виключне право дозволяти використання Твору;

право перешкоджати неправомірному використанню Твору, в тому числі забороняти таке використання (*варіант 1, у випадку повної передачі прав*).

Відчужувач частково передає (відчужує) Набувачу майнові права на твір _____ (далі – Твір) на весь строк дії авторського права, на всю територію світу, а саме:

– право на використання Твору способами:

перекладу твору (*як приклад*);

переробки твору (*як приклад*);

(інші способи, передбачені статтею 441 Цивільного кодексу України, статтею 15 Закону України „Про авторське право і суміжні права”)

– виключне право дозволяти використання Твору зазначеними

способами;

– право перешкоджати неправомірному використанню Твору, в тому числі забороняти таке використання зазначеними способами (*варіант 2, у випадку часткової передачі прав*).

Набувач приймає такі майнові права та зобов'язується оплатити їх відповідно до умов цього Договору.

2.3. У результаті передання-прийняття майнових прав Відчужувач втрачає будь-які майнові права, а Набувач отримує право:

2.3.1. Використовувати Твір способами, передбаченими Цивільним кодексом України, Законом України „Про авторське право і суміжні права” (*варіант 1, у випадку повної передачі прав*).

Використовувати Твір способами, зазначеними у пункті 2.1 цього Договору (*варіант 2, у випадку часткової передачі*).

2.3.2. Дозволяти третім особам використовувати Твір способами, передбаченими Цивільним кодексом України, Законом України „Про авторське право і суміжні права”; перешкоджати неправомірному використанню Твору, в тому числі забороняти таке використання (*варіант 1, у випадку повної передачі прав*).

Дозволяти третім особам використовувати Твір способами, зазначеними у пункті 2.1 цього Договору; перешкоджати неправомірному використанню Твору, в тому числі забороняти таке використання зазначеними способами (*варіант 2, у випадку часткової передачі прав*).

2.3.3. Передавати (відчужувати) повністю або частково права на Твір третім особам (*варіант 1, у випадку повної передачі прав*).

Передавати (відчужувати) повністю або частково права на Твір третім особам способами, зазначеними у пункті 2.1 цього Договору (*варіант 2, у випадку часткової передачі*).

2.4. Після підписання цього Договору Відчужувач не має права

передавати (відчужувати) майнові права на Твір, а також передавати права на використання Твору третім особам (*варіант 1, у випадку повної передачі прав*).

Після підписання цього Договору Відчужувач не має права передавати (відчужувати) майнові права на Твір, а також передавати права на використання Твору третім особам способами, зазначеними у пункті 2.1 цього Договору (*варіант 2, у випадку часткової передачі*).

3. ПЕРЕДАЧА ТВОРУ

3.1. Передача Твору Відчужувачем Набувачу здійснюється шляхом

_____ в день підписання цього Договору за Актом приймання-передачі Твору, який підписується Сторонами і є невід'ємною частиною цього Договору.

3.2. На момент передання Твору Набувачу Відчужувач гарантує, що:

лише йому належать виключні майнові права на Твір;

майнові права на Твір повністю або частково не передано (не відчужено) третім особам;

майнові права на Твір (повністю або частково) не є предметом застави, судового спору або претензій з боку третіх осіб.

4. ВИПЛАТА ВИНАГОРОДИ

4.1. За придбання майнових прав на Твір Набувач сплачує Відчужувачу винагороду в формі одноразового (паушального) платежу в розмірі _____ грн.

4.2. Виплата винагороди здійснюється у безготівковій (*готівковій*) формі, шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Відчужувача (*іншим чином*), протягом _____ робочих днів з дня підписання сторонами Акта приймання-передачі Твору.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ДОГОВОРУ

5.1. Сторона, яка не виконала або неналежним чином виконала зобов'язання за цим Договором, повинна відшкодувати іншій Стороні завдані збитки в повному обсязі.

5.2. У випадку передання (відчуження) майнових прав на Твір або передачі прав на використання Твору Відчужувачем третім особам, Відчужувач сплачує штраф у розмірі ____% від суми, зазначеної у пункті 4.1 цього Договору.

5.3. У випадку порушення строку розрахунку, вказаного в пункті 4.2 цього Договору, Набувач сплачує Відчужувачу пеню в розмірі _____ за кожен день прострочення.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Сторони зобов'язуються вирішувати будь-який спір шляхом переговорів і в досудовому порядку.

6.2. У разі неможливості вирішення спору шляхом переговорів та в досудовому порядку, спір може бути передано для вирішення у судовому порядку.

7. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

7.1. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов Договору за умов виникнення форс-мажорних обставин.

7.2. По завершенні таких обставин Сторона, яка не виконала свої зобов'язання за Договором, повинна виконати їх у терміни, на які було призупинено виконання зобов'язань.

7.3. Сторона не має права посилатися на форс-мажорні обставини у випадку, коли вони розпочалися у момент прострочення нею виконання її обов'язків за Договором.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання

Сторонами.

8.2. Положення Договору щодо виплати винагороди є конфіденційною інформацією, яку жодна з Сторін не має права розголошувати без попередньої згоди іншої Сторони, крім випадків, передбачених законодавством.

8.3. Будь-які зміни і доповнення до цього Договору дійсні за умови, що вони вчинені у письмовій формі та підписані Сторонами.

8.4. З усіх питань, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

8.5. Договір укладений в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному кожній із Сторін.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Відчужувач:			
Набувач:			
_____	/ _____ /	_____	/ _____ /
(підпис)	(П. І. Б.)	(підпис)	(П. І. Б.)
		М. П.	

Завантажити: Договір про передання (відчуження) майнових прав