

Прайс на послуги з реєстрації юридичних осіб та підприємців

Найменування послуги	Звичайний порядок		Терміново	
	Вартість послуг місто/район, грн.	Строк надання послуги	Вартість послуг місто/район, грн.	Строк надання послуги
А	1	2	3	4
1. Консультація та роз'яснення з питань державної реєстрації фізичних та юридичних осіб – суб'єктів підприємницької діяльності, мінімальний пакет – 10 хв., крок – 10 хв.	800 /год	по домовл.	+100	
– генеральним директором				
– директором департаменту	600 /год	по домовл.	+100	
– іншими працівниками	500 /год	по домовл.	+100	
2. Підготовка установчих документів Юридичної особи	1500	2 р/д	800	1 р/д.
3. Державна реєстрація Юридичної особи: – <i>за участю громадян України</i>	3000/3000	7 р/д	–	–
– <i>за участю засновника фізичної особи – іноземця</i>	4500/4800	8 р/д	–	–

4. Державна реєстрація громадської організації, благодійного фонду шляхом реєстрації: – <i>обласна</i>	3200	до 20 р/д	–	–
– <i>міська</i>	3100		–	–
– <i>районна</i>	3400		–	–
5. Державна реєстрація громадської організації, благодійного фонду шляхом легалізації: – <i>обласна</i>	700	до 20 р/д.		
– <i>міська</i>	600		–	–
– <i>районна</i>	900		–	–
6. Включення відомостей про Юридичну особу до ЄДР	300/400	2 р/дні	+100	1-2р/дні
7. Включення відомостей до ЄДР про створення відокремленого підрозділу	800/1000	до 5 р/д..	–	–
8. Включення відомостей до ЄДР, про створення відокремленого підрозділу з виготовленням печатки	1100/1400	до 4 р/д.	–	–
9. Державна реєстрація змін до установчих документів Юридичної особи: – <i>найменування</i>	2000/2000	до 5 р/д.	–	–
– <i>адреси</i>	2500/2000		–	–
– <i>складу засновників</i>	2000/2000		–	–
– <i>розміру статутного фонду</i>	1500/2000		–	–
– <i>видів діяльності</i>	1500/1500		–	–

1. Державна реєстрація внесення змін та доповнень до відомостей ЄДР про юридичної особи: – адреси	700/800	до 5 р/д.	–	–
– керівника	800/900		–	–
– видів діяльності	700/800		–	–
1. Супроводження Юридичної особи в процесі припинення діяльності: – в зв'язку з її ліквідацією – в зв'язку з її ліквідацією за рішенням засновників (за умови відсутності господарської діяльності та відсутності найманих працівників з дня державної реєстрації)	від 5000/6000 2500/3000	6 міс.-12 міс. 6 міс.-12 міс.	– –	– –
– в результаті злиття, приєднання, поділу або перетворення	від 8000	6 міс.-12 міс.		
– на підставі рішення суду	ціна договірна	6 міс.-12 міс.		
2. Державна реєстрація підприємця – Фізичної особи	800	3-5 р/д.	+200	
3. Державна реєстрація підприємця – Фізичної особи – іноземця	1000/1100	5-10 р/д.	+200	

5. Державна реєстрація змін до відомостей про Фізичну особу в ЄДР: – <i>адреси</i>	200*350/★ (для наших абонентських клієнтів – 150 грн*.)	3 р/д	+100	
– <i>прізвища, ім'я, по-батькові</i>	200*350/★(для наших абонентських клієнтів – 150 грн*.)	7-10 р/д	+100	
– <i>виду діяльності</i>	150*200/★(для наших абонентських клієнтів – 120 грн.*)	2-3 р/д.	+100	
6. Супроводження Фізичної особи в процесі припинення діяльності	1000/1200	2- 4 міс.	–	
7. Включення Фізичної особи в ЄДР	150★	2 р/д	+50	
8. Отримання відомостей з ЄДР для фізичної особи-підприємця та юридичної особи:				
– <i>отримання ВИТЯГУ з ЄДР</i>	150 (для наших постійних клієнтів – 120 грн.)	2 р/д	+100	
– <i>отримання ВИПИСКИ з ЄДР</i>	150*(для наших абонентських клієнтів – 120 грн.*)	2 р/д		

– отримання <i>ДОВІДОК</i> з ЄДР	150 (для наших постійних клієнтів – 120 грн.)	2 р/д	+100	
9. Супроводження відкриття рахунків в банківських установах України	500/600	1 р/д	–	
1. Супроводження виготовлення для Фізичної/ Юридичної особи: – печатки – штамп	300 200	2 р/д	+100 +100	
1. Акредитація суб'єкта господарювання в митному органі України	від 1500	до 3 р/д	ціна договірна	
2. Отримання дозволу з СЕС України	1000	7-10 р/д	ціна договірна	
3. Отримання дозволу на виготовлення виносної реклами з Департаменту містобудування та земельних відносин	300	від 10 р/д	ціна договірна	

* У вартість не включені витрати, пов'язані із оформленням нотаріальної посвідченої довіреності від імені фізичної особи.

Прайс на послуги супроводу юр. осіб та окремих фіз. осіб

№п/п	Найменування послуги	Вартість*
1	Комплексне бухгалтерське обслуговування юридичної особи за умов: – наявність діяльності;– наявність працівників.	200% від М/З** + 10% від М/З за кожного найманого працівника + від 2% до 4% за кожну фінансово-бухгалтерську операцію
2	Комплексне бухгалтерське обслуговування юридичної особи за умов:– відсутність діяльності або обмеженої діяльності з наслідком отримання виручки/доходу в межах власного ФОП та витрат на оплату податків;– наявність працівників від 2-х осіб і більше.	В розмірі 1-ї мін. З/П + 10% від М/З за кожного найманого працівника
3	Комплексне бухгалтерське обслуговування юридичної особи за умов:– відсутність діяльності;– наявність одного працівника.	50% від М/З в місяць
4	Комплексне обслуговування підприємців – з специфікою діяльності: – торгівля алкогольними, тютюновими виробами з застосуванням РРО, КОРО;– з необхідністю виготовлення відповідних ліцензій, а також – в режимі платник податку – платник ПДВ, з необхідністю ведення податкового обліку в м. Чернівці	100% від М/З + 10% від М/З за кожного найманого працівника + 30% за кожну точку (якщо в клієнта є 2 і більше торгових точки)
5	Комплексне обслуговування підприємців – з специфікою діяльності – торгівля алкогольними, тютюновими виробами з застосуванням РРО, КОРО, – з необхідністю виготовлення відповідних ліцензій, а також – в режимі платник податку – платник ПДВ, з необхідністю ведення податкового обліку в районах	70% від М/З + 10% від М/З за кожного найманого працівника + 30% за кожну точку (якщо в клієнта є 2 і більше торгових точки)

6	Вартість за п.1 -5 цього Прайсу збільшується додатково за наявності додаткових категорій об'єктів податкового обліку (земля, ст. об. забруднення і т.д.)	3% від М/З в місяць, або 25% разово в рік
	Інші супутні послуги:	
7	Ведення журналу обліку доходів і витрат ф №10	В розмірі М/З
8	Отримання термінових (за 3-5 дні) довідок про доходи	15% М/З
9	Консультація та роз'яснення з питань державної реєстрації фізичних та юридичних осіб – суб'єктів підприємницької діяльності, мінімальний пакет – 10 хв., крок – 10 хв.	
9.1	– генеральним директором	від 60% М/З /год.
9.2	– директором департаменту	від 40% М/З /год.
9.3	– іншими працівниками	від 25% М/З /год.
10	Отримання відомостей з ДПІ про стан розрахунку по податках та поданої звітності, стан декларування валютних цінностей та ін. довідок	10% М/З
11	Підготовка наповнення кутка споживача або куток споживача	від 5% М/З

***В окремих випадках може застосовуватися зменшення вартості обслуговування за домовленістю, при цьому максимально допустимий розмір знижки 15%**

**** М/З – мінімальна заробітна плата.**

Прайс на послуги супроводу підприємців

№п/п	Назва та зміст послуги	Вартість*
1	Підготовка та подання річного звіту підприємця (самозайнятої особи) за відсутності діяльності в звітному році в одну установу (ПФУ або ДПС)	15% від м/з
2	Комплексне бухгалтерське обслуговування фізичної особи:	
2.1	Абонентське обслуговування фізичної особи платника єдиного податку I, II- категорії (подання звітності, – податкової, до фондів соціального страхування, пенсійного фонду, сплата податків, отримання-надання довідок, надання консультацій)	10% від М/З в місяць +10% за найману особу
2.2	Абонентське обслуговування – за декларування відсутності господарської діяльності (для клієнтів – на загальній системі оподаткування, – податкової, до фондів соціального страхування, пенсійного фонду, сплата податків, отримання-надання довідок)	15% від М/З в рік для нових клієнтів
2.3	Абонентське обслуговування фізичної особи платника єдиного податку III- категорії без ПДВ до 15 операцій (подання звітності, – податкової, до фондів соціального страхування, пенсійного фонду, сплата податків, отримання-надання довідок, надання консультацій)	50% від М/З в квартал для наших клієнтів і 100% для нових + 10% за найманого в місяць

2.4	Абонентське обслуговування фізичної особи платника єдиного податку III- категорії без ПДВ більше 15 операцій в квартал (подання звітності, – податкової, до фондів соціального страхування, пенсійного фонду, сплата податків, отримання довідок, надання консультацій)	50% від М/З в квартал для наших клієнтів і 100% для нових + 10% за найманого + 2% за операцію (по Україні) + 4% (імпорт, експорт)
3	Вартість за п.1 та 2 цього Прайсу збільшується додатково за наявності додаткових категорій об'єктів податкового обліку (земля, ст. об. забруднення і т.д.)	3% від М/З в місяць, або 25% разово в рік
4	Інші супутні, разові послуги:	
4.1	Виїзд на перевірку до клієнта	50% М/З
4.2	Ведення журналу обліку доходів і витрат	В розмірі 1-ї мін. з/п
4.3	Отримання термінових (за 3-5 дні) довідок про доходи	15% М/З
4.4	Разові консультації та роз'яснення податкового законодавства (якщо не входить в пакет послуг абон. обсл.)	від 5% М/З
4.5	Отримання відомостей з ДПІ про стан розрахунку по податках та поданої звітності, стан декларування валютних цінностей та ін. довідок	10% М/З

4.6	<i>Підготовка наповнення кутка споживача або куток споживача</i>	<i>від 5% М/З</i>
------------	--	-------------------

**В окремих випадках може застосовуватися зменшення вартості обслуговування за домовленістю, при цьому максимально допустимий розмір знижки 15%*

М/З – мінімальна заробітна плата

Налог на недвижимость в 2014г. Подводные камни для предпринимательства

Для собственников квартир, домов и прочей "неземельной" недвижимости. Налог на недвижимость уже актуален. НО, МЯГКО актуален...

Итак, по очереди.

1. В 2013 г. для всех физлиц налог на недвижимое имущество, отличное от земельного участка, не подлежал начислению и уплате (согласно Закона, временно освобождающего физлица от налога на недвижимость, – № 403-VII, которым внесено изменения в ст. 265 НКУ);

2. С 01.01.2014г. установлена льгота для налога – это площадь недвижимости, с которой налог не уплачивается. Она составляет для одного физлица:

- для квартир площадью до 120 м. кв.;
- для жилых домов площадью до 250 м. кв.

Если есть и квартира, и дом, – то общая льгота составляет 370

м. кв.

Право на льготу теряется, если жилье используется для получения дохода – например, передается в аренду, используется для ведения предпринимательской деятельности.

Льгота на уплату налога будет применяться к совокупной жилой площади объектов жилой недвижимости, принадлежащей налогоплательщикам. То есть независимо от количества таких объектов.

Есть большое «НО» в этом всем. Непонятно, как Миндоходов расценит квартиру или дом, по адресу которых зарегистрирован предприниматель или же предприятие. Скорее всего, будет налоговое разъяснение, НО ВОТ В ЧЬЮ ПОЛЬЗУ – можно только догадываться!!! То есть, для жилой недвижимости, по адресу которой зарегистрирован субъект предпринимательской деятельности, льгота, скорее всего, применятся не будет...

3. Ставки налога для физлиц по недвижимости, площадь которой не льготируется, устанавливаются в % от минимальной заработной платы за 1 м. кв. на год в следующих размерах:

– не больше 1 % – для квартиры/квартир, жилая площадь которых не превышает 240 кв. метров, или жилого дома/домов, жилая площадь которых не превышает 500 кв. метров;

– 2,7 % – для квартиры/квартир, жилая площадь которых превышает 240 кв. метров, или жилого дома/домов, жилая площадь которых превышает 500 кв. метров;

– 1 % – для различных видов объектов жилой недвижимости, находящихся в собственности одного налогоплательщика, суммарная площадь которых не превышает 740 кв. метров;

– 2,7 % – для различных видов объектов жилой недвижимости, находящихся в собственности одного налогоплательщика, суммарная площадь которых превышает 740 кв. метров.

Департамент податкового адміністрування

Компанії «Вікторія»

З Новим 2014 Роком!

Збуваються нехай всі Ваші мрії!

Нехай здоров'я в достатку буде!

Щоб щедрим був цей Новий рік для всіх!

І Вам, і Вашим рідним, – добра всілякого й тепла, веселих свят
і легких буднів,

І настрою, і вирішення вдало справ, й фортуни,

І все, що побажає кожен собі сам, –

Не забариться й збудеться у Новий рік!

Ваша Компанія «Вікторія»